公租房 APP 操作指南

- 一、下载安装"公租房"APP
- 二、用户注册及实名认证
- 三、保障资格申请操作流程
- 四、查询申请审核进度和审核结果
- 五、"公租房" APP 首页各功能区域展示的内容提示

注:请按图片上文字提示填入,确保填入信息准确、真实、有效。

一、扫描二维码下载安装"公租房"APP

1. 安卓手机请扫描下方二维码下载"应用宝"后安装"公租 房" APP; (适用于华为、小米、vivo、oppo 等手机)



2. 苹果手机扫描下方二维码进行安装"公租房"APP;



二、注册及实名认证

1. 用户注册:

打开公租房 APP-点击右下角"我的"-点击登录注册→点击 右上角"注册"→输入申请人手机号码注册

09:06	第一步	ati 5G 🔳)	09:06 第二	uli 50 ■	09:06	.11 5G 🔳	09:06	第四步	ali 5G 🔳
玉溪市~	公租房	\Box			× 第三步	注册	\leftarrow		
			登录/注射 登录/注射	册 服务 >	验证码登录	1	注册		需填写申 请人的手 机号码注
1		T			请输入手机号码		日 请输)	<●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●	Ⅲ
	C.				请输入短信险证码	(FRIM)(FRI	② 请输)	人图片验证码	nn3n
最新 发布	玉漢市公租房APP操作指引 玉漢市市本级公共租赁住房中i	青须知	租客管理		□ 我已阅读并同意《公租房个人信息保引 务协议》《儿童个人信息保护规则》	今故策》《公租房用户服	☑ 请输)	入手机验证码	获取检证码
资格申请	皇 記 资格年率 进度查询	公示公告	 		登录			下一步	
	10 A (104)		I 隐私政策	点击登录/注册 进行注册	点击注册讲	于注册账			
LI NO IL PL	08.29 17 11		⑧ 关于我们	>	号				
新闻资讯	政策法规 办事指南	常见问题 资料		当前为最新版本〉	第三方登录				
点 	(击我的)				0				
1	<u>B</u>	2 3127)	n						

2. 实名认证

账号登录后需进行实名认证

点击头像旁的"立即实名认证"→点击"人脸识别认证"→输入申 请人的姓名和身份证号码→点击"确定"→进入人脸识别页面, 点击"我准备好了", 根据屏幕提示进行人脸认证。

10:00 第一步	▲11 50 ■) × 第二步	10:00 ← 校验身份信息 ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	10:05 第四步 #1 50 ■) ← 校验身份信息 ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●
	快速安名认证 为78888888. 安全、相応構造的安全从空	姓名 「填写申请姓名」 市場入せる 命の近今 今の近今 今の近今日 市場入せる 市場 市場入せる 市 日本 市	请教名本人来自究成本次确认 请将验部置于提示组内,并按提示如动作
租客管理 記的年編 我的集集		□ REDWRH用E (GNUR-AUBSRPURD) (GNURAPN B1000 (JLE+ARESPERD) √法	
E 降私政策※ 关于我们			 ・ ・
		備定	胶认让

三、保障资格申请操作流程(所有图片方框内为必填项): 在填入资格申请信息时请先认真阅读"玉溪市市本级公共租

赁住房申请须知",按要求正确选择填入。 首先点击首页"资格申请"进入申请信息:



11:39 第二步 📲 56	■ 11:40 第三步 📲 56 ■	
← (1/6)申请信息	← 申请须知	← (2/6)主申请人信息
申请所在地 玉溪	五国市市本級(伊保,万和家園)公共総営住務申請登知 一、通用范围 通用王国市市本級(伊保,万和家園)公共総営住房申請管理工作。 二、申求式	申请人姓名
市4年 (C) 温馨提示 您所选择的申请所在地是	公利輕低化與的申請公案關係會身上方案集中導着包。 电流运算增强,得到具备完全 获得可能力。 全章集争使可能用从或常做电管计中和接触。 紧张自动的,实计要或直击全路,由紧握第一名符合考虑并将穿戴高层的方电和从面 的变响。 我们就就能的原则来意。他认识就能能没有。 成者学名、他身无能能 以这就但最有很所是能够无法的变成点用有实际介端的。也可以用申请。他点无能同 申最人对最希望。看到实现需要一些否定的注意错误的。	证件类别 证件号码
<u>玉溪市市辖区</u> 受理部门是	學身人士申請D、本人力申请人,非證人品、不帶子女的集雜或完良人品、自由进築券工或 分地自在公共相關性最厚慮時在地工作的人员可以作为个人申请、申请户型原则为一室户 至。 三、申请条件 〔一]申请人类型	民族
受理: <u>玉溪市保障性住房管理办公室</u>	2) 地域低低住房图像来庭:具有玉溪市户籍的低保来度、单身人士。 2 滤镜低吸入住房图像来意:具有玉溪市户籍目来庭人均月级入低于3000元。	婚姻状况
保障:保障方式是 实物配租	1 這個中导領下收入住房田總家證:具有玉溪市戶種且家庭人均月收入在2000元是6000元 內。 4.新就业完局取工:大中专院校毕业生毕业3年內的,可申请一都小户型公租房作为过渡住 房,过度還不能过3年。	户籍地详址
申请. 申请人类型是	3.在捕摸稳定就业的外来务工人员:非玉蛋市户籍在申请地有稳定工作的外来务工人员。 (二) 收入标准	请输入详细地址(精准到门牌号)
1.请借 2.受到 如选择错误,将影响您的申请进度	申與人的改人時代, 使國王派帝此計划"25年的本地区——生殖在現現工中以工度成入功能 進, 市本地成人就還为000元月人, 成人和活用, 单位出发工工、营业、发盘、水结加重, 劳动分红, 津贴, 补偿, 养老金等其他劳动所得及财产性收入。财产性收入主要指拥有不动 产就量(申請人在产膳所在地与申捐所在地注房面积累计100平方来以下, 无角运面积, 衣 村倒笔等地往外不利从成计)。	现居地详址
确认无误请点击"确定" 需要修改请点击"取消"重新选择	(三)住房标准 申请人的住房条件为在申请她无住房成人均住房建筑面积低于 35 平方米。	请输入详细地址(精准到门牌号)
取消 确定	公照祭申ష,必住政律就面积按不动产权证书记载收回来计算:有多处包候的,任规律数据 积合并计算:共有产权均衡产建筑面积,按共有人所得份额计算:购买商品房或二手房已办 理销者合同案派的,其所购购商品房,二手房建筑面积计入申请家庭已有住房建筑面积,家 直人口投户稿人口计算。	₩系电话 注: 红框内为必填
注:请核对所填写的申请 是否正确,正确点击确定		文化程度 功 请选择文化程度 >
进行下一步	2 我已阅读以上须知, #了解相关情况 请认真阅读申请须知后	就业情况 请选择就业情况 >
	点击勾选	月收入 请输入月收入(元/月)



17:44	第七步	.11 5G 💭	17:53	.it 5G 🔳	17:53		all 5G 🔳			
\leftarrow	承诺书		~	信息确认	\leftarrow	信息确认				
★诺书 本人录道所填写的本申 言的本人用意学杂招送考定 本人同意无论是否申请纸 本人同意无论是否申请纸 会保查费能纳等信见。ま 本承诺书由本人自愿作品	\$年內容及證明的相关材料真实、有效。 1在并接接处罚。 20. 本人均不要求道则本中请书及建安 合理单级们才能要求的此时, 8. 人不合理出任何路议。 2. 系本人真实意思表示,自诩字之目是	不存在任何歌編或者隐瞒。 (約材料。 (入,住房、财产、纳税、社 3在效。	申请所在地	第八步(1)		第八步 (2) 无家庭住房信息		1	設合一步	10 83% ○) 11:27 完成
风险责任告知书										
申请人及共同申请人: 忽好,为了保障忠申请任 申请人应履行的义务和F	E房保障的合法权益,根据相关法律法则 T能产生的法律后果,以书面形式告知1	的规定,现将申请人及共同 1下,诸认真印说并遵守:	受理部门	对所填入信息进	家庭财产	信息		此屏说明	资格申请搏	幹完毕, 点
 一、申请人及共同申请/ (一)申请人及共同申请 他相关法律、法规的规划 	(的义务 4人申请住房保障,必须符合相关法律。 E.	追规规定的条件,并遵守其	保障方式	/ 行贿认				击右上角	"完成",	返回APP首
(二)申请人及共同申請 (三)申请人及共同申請 料中涉及申请人及共同申 王(国来)民事行为部	■人在申请住房保障的过程中,不得有首 ■人所提交的申请材料及所需请写的相声 申请人哲学的,必须是申请人及共同申请 1的,由采护人代告。	a鎮事实、欺骗的情形。 信息必该真实有效,申请材 l人本人签字。未成年人或者	申请人类型					页, 点击	"进度查询	列"则可查看
(四)申请人代表共同4 联系方式发生变化的。言 时获得相关信息。否则。	第人向住建《保障》部门提供的联系/ 回立即通知住建《保障》部门受更新的 回通信不畅通产生的后果由申请人及利	I式必须保证通信畅通。如有 I联系方式、以保证申请人及 I同申请人自行承担。	主申请人	信息				办理进度。	C	
(五)在住房保障申请司的联系电话联系申请人列送此产生的后果由申请人	#批过程中。住建(保障)部门根度工作 #告知相关事宜、申请人应当履行相反的 人及共同申请人自行承担。 	(雷要,会按照申请人所提供)义务,不履行程应义务的,	申请人姓名						W	
时申请入住所、单位、1	7月60月中间入建设的中间10月26月7日 【层等进行实地调查,申请人及共同申请	1人必须积极配合。				无家庭财产信息			$\mathbf{\nabla}$	
二、风险税示 申请人及共同申请人提供 住課(保障)部(7有权)	4虚假证件,材料或者隐瞒真实情况,1 如照相关法律,法规的规定予以处罚。	(取输方式申请住房保障的,	证件类别		信息确	认无误后点击	"确认提			
特此告知。 申请人及共同申请人已。	(真词读风险责任告知书,了解并知晓者	扶寨球,尚意遵守。	证件号码	The second second second	交"。			_	已提交	
			民族	1.00	以上信息提交	后将不能再修改,是否f	角认提交?	松司大学	王 进度素均带	尚本为进车
▼ 我已阅读以」	Lanu, 开了解相关情况 请认真阅读了 选	承诺书后勾	婚姻状况			确定提交		心可仕自	贝- <u>进度宣闻</u> 采	甲宣问进度
	No.		户籍地详护	Contraction of the local distance of the loc						

四、查询申请审核进度和审核结果

点击进度查询可查询申请审核进度和审核结果



五、查看公示公告

10:35 🕇			.ill 5G 🔳	10:35 🕇		utl 5G 🔳	10:35 🕇		all 5G 🔳
玉溪市~	公	租房	<mark>.</mark> 9	\leftarrow	公示状态		\leftarrow	公示详情	
	in .			区域 ▼		公示状态 ▼	Q、请输入姓名I	成身份证号码	
C				(1) 申请公共租赁 第公租房公字[202 发布时间: 2022 08 24	住房保障审核结 2]00064199批	指果公示(2022年)	姓名: 申请人类型:城银 身份证号:	低收入住房困难家庭	
最新 <mark>发布</mark>	非玉溪市户籍申i 玉溪市市本级公封	青市本级公共租1 共租赁住房申请3	责住房所需提交 页知	发布时间:2022-07-22	2			没有更多了	
一 资格申请	上 资格年审	王 进度查询	公示公告	发布时间: 2022-07-22	2				
自助繳费	服务评价			发布时间:2022-07-22	2	1 100 - 55 M			
新闻资讯	政策法规	办事指南	常见问题 资料	发布时间:2022-06-27		SE 50%			
				学生時間: 2022 25 24		N .25° 7.79			
1		B		"gempsjog. 2022-05-97					

六、"公租房" APP 首页各功能区域展示的内容提示

1. "最新发布"区内相关内容: 玉溪市公租房 APP 操作指南、当月公租房可申 请房源表、玉溪市市本级公共租赁住房申请须知



2. "政策法规"区内相关内容: 玉溪市人民政府关于印发玉溪市公共租赁住房 管理办法的通知(玉政规〔2020〕4号)

15:57			utl 5G 🔳	ŀ
玉溪市~	公租	1房	(P
最新 · 王 发布	및市7 編4(84年 溪市户籍租住市 	本级李棋、万	和家园公租房租	
5	1	Ēq		
资格申请	资格年审	进度查询	公示公告	ł
E	5			
自防缴费	服务评价			
新闻资讯	政策法规	办事指南	常见问题	资料
玉溪市人民政/ 租赁住房管理 发布时间: 2022/0	府关于印发玉 办法的通知(玉 ^{07/28}	溪市公共 政规	ê.	
A	B	2	Rm	

3. "办事指南"区内相关内容: 玉溪市公租房 APP 操作指南、当月公租房可申 请房源表、资格审核通过后选房事项通知、玉溪市市本级公共租赁住房申请须 知、非玉溪市户籍申请市本级公共租赁住房所需提交的资料、玉溪市户籍申请 市本级公共租赁住房所需提交的资料



4. "资料下载"区内相关内容: 玉溪市户籍农转非住房困难人群申请公共租赁 住房租金优惠申请表(2022年)、玉溪市户籍租住市本级李棋、万和家园公租房 租金优惠的特殊人群、玉溪市户籍特殊人群申请公共租赁住房租金优惠的申请 表(2022年)

