

玉溪市中心城区（含市本级、红塔区、江川区、高新区）土地储备三年（2022-2024）
滚动计划和2022年度土地储备计划表

玉溪市中心城区（含市本级、红塔区、江川区、高新区）2022年度土地收储项目明细表（中期调整）

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年9月

单位：公顷、万元

辖区	项目类型	序号	项目级别	地块编号（项目名称）	土地坐落	收储方式	是否符合国土空间规划（过渡期是否计划纳入）	是否属于“十四五”规划项目	成片开发方案编制情况	是否占用生态红线或其他保护区规划范围	土地类别及面积																收储资金概算	完成收储时间	备注			
											计划收储面积	集体土地										国有土地										
												小计	小计	永久基本农田	一般耕地		其他	建设用地	未利用地	小计	农用地					建设用地				未利用地		
															小计	其中：水田					小计	永久基本农田	其中：水田	其他								
市本级	历年结转项目	1	市级	科教创新城（核心片区）职教片区	红塔区李棋街道	转用	符合	是	已获省人民政府批准	否	37.5904	37.5904	37.0261		24.2149	14.2306	12.8112	0.5643		0.0000	0.0000							12894.73	四季度			
	年度新增项目	2	市级	YXTC（2022）1号玉溪市公安局凤凰路延长线与玉江大道交叉口地块国有建设用地使用权收回	红塔区凤凰街道	收回	符合	是		否	4.0583									4.0583							0.00	三季度				
		3		YXTC（2022）2号玉溪市市场监督管理局地块国有建设用地使用权收回	红塔区凤凰街道	收回	符合	是		否	0.2625								0.2625							0.00	三季度					
		4		YXTC（2022）3号玉溪市财政局地块国有建设用地使用权收回	红塔区玉兴街道	收回	符合	是		否	0.2339								0.2339							0.00	三季度					
		5		YXTC（2022）4号玉溪市公安局交通警察支队地块国有建设用地使用权收回	红塔区北城街道后所社区	收回	符合	是		否	1.1682								1.1682							0.00	三季度					
		6		YXTC（2022）5号玉溪市公安局交通警察支队地块国有建设用地使用权收回	红塔区研和街道哨坡	收回	符合	是		否	0.4415								0.4415							0.00	三季度					
	市本级合计										43.7548	37.5904	37.0261	0.0000	24.2149	14.2306	12.8112	0.5643	0.0000	6.1644	0.0000	0.0000	#####	0.0000	0.0000	6.1644	0.0000	12894.73				
	红塔区	历年结转项目	7	市级	南祥路延长线道路建设工程	玉带街道	征转	是	是	无需编制	否	2.6013	2.6013	1.2939		1.2206	1.2206	0.0733	1.3074								2500.00	三季度	土地征收补偿工作已基本完成，2022年计划上报征转报件			
8			红塔大道延长线道路建设工程		玉带街道	征转	是	是	无需编制	否	1.2418	1.2418	0.7859		0.7567	0.7567	0.0292	0.4559							1025.00	三季度						
9			冯井中心路道路建设工程		玉带街道	征转	是	是	无需编制	否	6.9242	4.5107	0.3455		0.3294	0.3294	0.0161	4.1652		2.4135					10740.00	三季度						
10			区级	恒达佳苑	北城街道	征收	是	是	已编制已批准	否	0.0372	0.0372						0.0372								30.00	二季度	土地已完成报批，未征收补偿				
11				田和加油站	北城街道	征收	是	是	已编制已批准	否	0.8572	0.8572						0.8572							850.00	二季度	土地已完成报批，补偿协议已签订，待资金到位补偿后供地					
12				黑村烟叶收购站	春和街道	征收	是	是	已编制已批准	否	0.5800	0.5800						0.5800							500.00	二季度	已准备供地					
13				西河路项目道路工程项目	春和街道	征转	是	是	无需编制	否	4.3637	4.3637	3.6464		3.5156	3.5156	0.1308	0.7173							5500.00	三季度	未报批					
小计									16.6054	14.1919	6.0717	0.0000	5.8223	5.8223	0.2494	8.1202	0.0000	2.4135	0.0000	0.0000	#####	0.0000	0.0000	2.4135	0.0000	21145.00						
年度新增项目		14	区级	原东盟农产品交易中心项目	北城街道	征收	是	是	无需编制	否	15.4764	15.4764	15.4764		15.0453	14.3260	0.4311									6690.00	三季度	云国土资复〔2012〕538号				
		15		马桥中学扩建	春和街道	征收	是	是	无需编制	否	2.5125	2.5125	2.4017		2.1268	2.1268	0.2749	0.1108								1200.00	二季度	附着物未兑付				
		16		大营街二中（改扩建）项目	大营街街道	征收	是	是	无需编制	否	2.0282	2.0282	2.0282		2.0282	2.0282										900.00	二季度	附着物未兑付				
		17		活发创意小镇二期（2个地块）	春和街道	征收	是	是	已编制已批准	否	6.8981	6.8981						6.8981								6600.00	三季度					
		18		红塔区生态宜居核心区（高铁新城核心区）建设项目（11个地块）	玉带街道	转用	是	是	已编制已批准	否	32.6085	32.6085	32.3531		31.0291	30.7139	1.3240	0.2554								17100.00	三季度	土地征收补偿工作已完成，2022年计划上报征转报件				
		19		收回玉交集团国有建设用地项目	凤凰街道	收回	是	是	无需编制	否	5.3333								5.3333							38400.00	二季度	收回国有建设用地				
		20		中国人民解放军31617部队拟置换土地	北城街道	征转、收	是	是	无需编制	否	2.3389	1.1613						1.1613		1.1776						1.1776		2250.00	四季度	该地块用于聂耳和国歌传习项目部队置换土地，2022.9.6新增		
		21		小马国炬二期	春和街道	征转	是	是	已编制已批准	否	5.9290	5.9290	5.4318		1.0197		4.4121	0.0515	0.4457								3800.00	四季度	2022.9.6新增			
		22		玉溪卷烟厂复烤一车间、烟叶库区雨水收集处理工程	玉带街道、凤凰街道	征转	是	是	无需编制	否	3.6456	3.6456	3.2522		0.2564		0.2564	0.3934									1000.00	四季度	2022.9.6新增			
		小计									76.7705	70.2596	60.9434	0.0000	51.5055	49.1949	6.6985	8.8705	0.4457	6.5109	0.0000	0.0000	#####	0.0000	0.0000	6.5109	0.0000	77940.00				
红塔区合计										93.3759	84.4515	67.0151	0.0000	57.3278	55.0172	6.9479	16.9907	0.4457	8.9244	0.0000	0.0000	#####	0.0000	0.0000	8.9244	0.0000	99085.00					
江川区		历年结转项目	23		滇中绿色农产品产业园冷链物流基础设施及配套项目（原宝象物流）	雄关乡	征收	是	否	不需编制	否	16.1296	16.1296	16.1296		15.5307		0.5989									1771.01	一季度	已经完成土地征收协议签订，已兑付750万元；未兑付1021.01172万元。			
		小计										16.1296	16.1296	16.1296		15.5307	0.0000	0.5989	0.0000								1771.01					
		年度新增项目	24	区级	玉溪市江川区2022年度第四批次城镇建设用地（10GWh动力储能电池项目）	工业园区龙泉片区	征收	是	是	已编制	否	44.6546	44.6546			44.6546											11109.02	四季度				
			25		2021年第一批次城镇建设用地A地块：环城北路（开渔节广场至浪广路）	前卫镇、大街街道	征收	是	是	不需编制	否	1.1931	1.1931	1.1931		1.0172	1.0172	0.1759									285.67	一季度	已经完成土地征收协议签订及资金兑付			
			26		2021年第一批次城镇建设用地B地块：宝凤路东段（蛟龙沟至大庄路）	湖滨路东侧	征收	是	是	不需编制	否	0.8379	0.8379	0.8379		0.8379	0.8379										194.86	一季度	已经完成土地征收协议签订及资金兑付			
			27		玉溪红塔区至江川至江城高速公路项目（江川段）	九溪镇、前卫镇、江城镇	征收	是	是	不需编制	否	247.9107	247.9107	238.9234		237.4267	59.6260	1.4967	8.9873								39962.59	四季度	正在工可评审阶段			
			28		35kv新庄输变电项目（安化变电站地块）	安化乡	征收	是	是	不需编制	否	0.5123	0.5123	0.5123		0.5123												41.29	一季度	已经完成土地征收协议签订及资金兑付		
	小计									295.1086	295.1086	241.4667	0.0000	284.4487	61.4811	1.6726	8.9873	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	#####	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	51593.44					
江川区合计										311.2382	311.2382	257.5963	0.0000	299.9794	61.4811	2.2715	8.9873	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	#####	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	53364.45					

玉溪市中心城区（含市本级、红塔区、江川区、高新区）2022年度土地收储项目明细表（中期调整）

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年9月

单位：公顷、万元

辖区	项目类型	序号	项目级别	地块编号（项目名称）	土地坐落	收储方式	是否符合国土空间规划（过渡期是否计划纳入）	是否属于“十四五”规划项目	成片开发方案编制情况	是否占用生态红线或在其他保护区划范围	土地类别及面积															收储资金概算	完成收储时间	备注																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
											计划收储面积	集体土地								国有土地																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
												小计	农用地				建设用地	未利用地	小计	农用地				建设用地	未利用地																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
													小计	永久基本农田	一般耕地	其他				小计	永久基本农田	一般耕地	其他																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

玉溪市中心城区（含市本级、红塔区、江川区、高新区）2022年度土地供应项目明细表（中期调整）

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年9月

单位：公顷、万元

辖区	项目类型	序号	地块编号（项目名称）	土地坐落	是否属于省厅通报批而未供处置范围	计划供应面积	规划用途	供应方式	预计供应价款	供应时间	备注	
市本级	来源于库存土地供应	1	洌水塘片区YXTC(2014)1-3号地块	玉溪市红塔区洌水塘片区	否	1.0986	公共管理与公共服务用	划拨	2258.24	三季度		
		2	玉河路旁绿化用地	玉溪市红塔区玉河路以北，规划馆以东	否	0.6433	公共管理与公共服务用	划拨	0.00	四季度		
		3	YXTC(2011)1-16号地块	玉溪市红塔区万裕生态园南侧	否	2.0628	商业住宅用地	出让	9400.00	一季度		
		4	科教创新城片区YXTC（2016）4-4号地块	玉溪市红塔区科教创新城片区	否	3.9781	公共管理与公共服务用地	划拨	8175.00	四季度		
		5	荷花池片区YXTC（2014）11-2号地块	玉溪市红塔区小庙街旁	否	0.6608	公共管理与公共服务用	划拨	1357.94	四季度		
		6	科教创新城片区规划道路	玉溪市科创城片区	是	12.9333	交通运输用地	划拨	0.00	四季度		
		7	YXTC（2013）5号	玉溪市红塔区研和	否	6.4075	商业用地、交通运输用地	出让	5210.00	三季度		
		小计					27.7844			26401.18		
	市本级合计					27.7844			26401.18			
	红塔区	来源于2022年计划收储土地供应	8	创业南路道路项目	春和街道	否	7.0860	公共管理与公共服务用	划拨	3720.15	二季度	
			9	大营街垃圾转运站	大营街街道	否	0.4987	公共管理与公共服务用	划拨	448.83	二季度	
			10	玉溪市第三人民医院	玉带街道	否	5.8367	公共管理与公共服务用	划拨	5253.03	二季度	
			11	国家高速公路网G8511昆磨高速公路研和服务区安全隐患改造项目（上行	研和街	否	3	商服用地	划拨	1800.00	二季度	
			12	聂耳和国歌传习中心项目	玉兴街道	否	1.6927	商服用地	出让	12685.00	三季度	
			13	恒达佳苑	北城街道	否	0.0373	住宅用地	出让	89.60	四季度	
			14	田和加油站	北城街道	否	0.8752	商服用地	出让	1115.88	三季度	
			15	黑村烟叶收购站	春和街道	否	0.5575	商服用地	出让	710.81	四季度	
			16	玉溪市第三污水处理厂及配套管网工程（一期）建设项目	玉溪市红塔区大营街街道	否	8.7753	公用设施用地	划拨	6718.00	已供应	计划外供应
			17	YXYH(2021)13号地块国有建设用地使用权挂牌出让（太标精工项目）	玉溪研和工业园区南厂片区	否	4.0660	工业用地	挂牌	1392.00	已供应	计划外供应
			18	YXYH(2021)11号地块国有建设用地使用权挂牌出让（太标精工项目）	玉溪研和工业园区南厂片区	否	3.8285	工业用地	挂牌	1311.00	已供应	计划外供应
			19	YXYH(2021)14号地块国有建设用地使用权挂牌出让（太标精工项目）	玉溪研和工业园区南厂片区	否	8.0451	工业用地	挂牌	2751.00	已供应	计划外供应
			20	YXYH(2021)12号地块国有建设用地使用权挂牌出让（太标精工项目）	玉溪研和工业园区南厂片区	否	1.0950	工业用地	挂牌	377.00	已供应	计划外供应
			21	YXHT(2022)1号地块国有建设用地使用权拍卖出让（山东丰元锂电池项目）	玉溪红塔工业园区观音山工业区创业路北段以西	否	16.4833	工业用地	挂牌	10590.00	已供应	计划外供应
			22	HTQTC(2022)1号地块国有建设用地使用权拍卖出让（玉山城二期）	玉溪市红塔区高仓街道梁王坝社区玉山二路与规划道路玉山三路道路交叉口北侧	否	6.9077	住宅用地（城镇住宅用地）、交通运输用地（城镇村道路用地）	拍卖	12700.00	已供应	计划外供应
			23	HTQTC(2022)2号地块国有建设用地使用权拍卖出让（玉山城二期）	玉溪市红塔区高仓街道梁王坝社区玉山庄园北侧玉山城悦园南侧	否	6.8416	住宅用地（城镇住宅用地）、交通运输用地（城镇村道路用地）	拍卖	12300.00	已供应	计划外供应
			24	HTQTC(2022)3号地块国有建设用地使用权拍卖出让（玉山城二期）	玉溪市红塔区高仓街道梁王坝社区滥泥菁村以北	否	1.8724	住宅用地（城镇住宅用地）	拍卖	3450.00	已供应	计划外供应
			25	HTQTC（2022）4号地块国有建设用地使用权拍卖出让（玉山城二期）	玉溪市红塔区高仓街道梁王坝社区，滇中植物园·臻园北侧	否	1.4739	旅馆用地	拍卖	2285.00	已供应	计划外供应
			26	HTQTC（2022）5号地块国有建设用地使用权拍卖出让（玉山城二期）	玉溪市红塔区高仓街道梁王坝社区田房村南侧，弘田寺西侧	否	0.0662	公用设施用地	拍卖	85.00	已供应	计划外供应
			27	红塔工业园区观音山片区创业路北段道路工程附属设施建设项目	玉溪市红塔工业园区观音山片区	否	0.0494	城镇村道路用地	划拨	0.00	已供应	计划外供应
			28	玉溪市研和新区人民医院建设项目	红塔区研和街道研兴街以北（研和建材市场东侧）	否	1.8178	医疗卫生用地	划拨	1278.00	已供应	计划外供应
			29	YHTC（2017）16-1号（恩捷锂电池隔离膜项目）	玉溪市红塔区北城街道波衣路以北	否	32.3747	工业用地	拍卖	23431.00	已供应	计划外供应
30			玉交集团环山路生产区（棚改）	玉兴街道	否	5.3333	住宅用地	出让	52000.00	三季度		
31	洛河温泉酒店	洛河乡	否	8.4667	商服用地	出让	3810.00	四季度				
红塔区合计					127.0810			160301.30				
江川区	来源于库存土地供应	32	早街、河咀、下营安置地块（JTC-2020-8号）	烟草小区北侧，抚仙路西侧	否	4.9735	住宅用地	出让	11936.40	四季度		
		33	澄川高速服务区	江川区	否	5.9404	商服用地	出让	5346.36	四季度		
		34	滇中引水工程一期	前卫镇、安化彝族乡、九溪镇	否	16.3099	水域及水利设施用地	划拨	5871.56	二季度		
		35	云南嘉科二、三期（工业园区）	工业园区龙泉片区	否	4.7333	工矿仓储用地	出让	1774.99	一季度	龙泉工业园区	
		36	JTC-2020-1号（振华数码产业）	工业园区龙泉片区	否	11.6364	工矿仓储用地	出让	6250.00	二季度	龙泉工业园区	
		37	滇中绿色农产品产业园冷链物流基础设施及配套项目（原宝象物流）	雄关乡	否	3.1704	工矿仓储用地	出让	1530.00	一季度	已供应	
		小计					46.7639			32709.31		

玉溪市中心城区（含市本级、红塔区、江川区、高新区）2022年度土地供应项目明细表（中期调整）

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年9月

单位：公顷、万元

辖区		项目类型	序号	地块编号（项目名称）	土地坐落	是否属于省厅通报批而未供处置范围	计划供应面积	规划用途	供应方式	预计供应价款	供应时间	备注	
中心城区	江川区	来源于2022年计划外收储土地供应	38	10GWh动力储能电池项目	工业园区龙泉片区	否	37.0666	工矿仓储用地	出让	23351.96	四季度	龙泉工业园区	
			39	35kv新庄输变电项目（安化变电站地块）	安化乡	否	0.5123	公共管理与公共服务用地	划拨	180.00	一季度	已供应	
			小计				37.5789			23531.96			
		江川区合计				84.3428			56241.27				
	高新区	来源于库存土地供应	40	YXGXQ(2021)09号	高新区九龙片区Ⅸ3地块	否	1.3334	工矿仓储用地	出让	800.04	二季度		
			41	高新智慧城项目二期（C-05-05）	高新区高龙潭片区	否	0.0695	公共管理与公共服务用地	划拨	0.00	二季度		
			42	高新智慧城项目二期（道路及绿地）	高新区高龙潭片区	否	8.3669	交通运输用地	划拨	0.00	二季度		
			43	高新智慧城项目（A-03-01）	高新区南片区抚仙路82号	否	3.3183	住宅用地	出让	9954.90	三季度		
			小计				13.0881			10754.94			
			高新区（含南片区、九龙片区）小计				13.0881			10754.94			
		来源于库存土地供应	44	新能源电池	高新区龙泉片区A7地块	否	32.5333	工矿仓储用地	出让	14639.99	三季度		
			45	印刷包装	高新区龙泉片区C7地块	否	0.9515	工矿仓储用地	出让	428.18	一季度		
			小计				33.4848			15068.16			
		来源于2022年计划收储土地供应	46	印刷包装项目	玉溪高新区龙泉片区	否	4.7617	工矿仓储用地	出让	2142.00	一季度		
			小计				4.7617			2142.00			
			龙泉片区小计				38.2465			17210.16			
	红塔工业园区	来源于库存土地供应	47	滇中（玉溪）粮食物流产业园 YHTC(2021)5 号地块	红塔区，研和街道，中村社区	否	6.9404	工矿仓储用地	出让	4372.45	四季度	滇中（玉溪）粮食物流产业园 YHTC(2021)5 号地块已取得征转批复且已征收的地块	
			48	数控108亩库存土地	红塔区，研和街道，南厂社区	是	5.3303	工矿仓储用地	出让	3360.00	四季度		
			49	原祥大地块库存土地	红塔区，研和街道，南厂社区	是	2.2205	工矿仓储用地	出让	2500.00	四季度		
			50	大坡头515地块库存土地	红塔区，研和街道，东山社区	是	14.6410	工矿仓储用地	出让	9230.00	四季度		
			小计				29.1322			19462.45			
		来源于2022年计划收储土地供应	51	粮食物流产业园及中石油道路连接线项目	红塔区，研和街道，中村社区	否	3.4642	工矿仓储用地、交通运输用地	出让、划拨	2182.45	四季度	粮食物流产业园已完成征收但是尚未取得省级征转批复的地块	
			52	研和工业园区数控产业园项目（原3万台光机项目YTC(2011)32号）	红塔区，研和街道，南厂社区	是	16.7254	工矿仓储用地	出让	10537.00	四季度		
			53	粮食物流产业园（527亩）	红塔区，研和街道，中村社区	否	35.1380	工矿仓储用地	出让	22140.00	四季度		
			54	食品和冷链项目（380亩）	红塔区，研和街道，贾井社区	否	25.3186	工矿仓储用地	出让	15960.00	四季度		
			小计				80.6462			50819.45			
		研和工业园区小计				109.7784			70281.90				
		来源于库存土地供应	55	创业路（南段）道路工程项目	观音山片区	否	7.7976	交通运输用地	划拨	0.00	一季度		
			56	红塔工业园区科技孵化中心地块（二）	观音山片区	否	0.2508	商业用地	出让	375.00	二季度		
			57	医用耗材生产项目	观音山片区	否	2.2626	工矿仓储用地	出让	1215.00	二季度		
			58	红塔工业园区供水工程	观音山片区	否	0.1803	公共设施用地	划拨	0.00	二季度		
			小计				10.4913			1590.00			
			来源于2022年计划收储土地供应	59	建筑工业化集成制造基地基础设施建设项目（一期、二期）	观音山片区	否	31.3768	工矿仓储用地	出让	22754.00	二季度	
				60	小马国炬智慧供应链产业园项目（二期、三期）	观音山片区	否	14.4694	工矿仓储用地	出让	11940.00	二季度	
				61	红塔工业园区电子信息产业园	北城片区，原北城铁厂	否	10	工矿仓储用地	出让	9750.00	三季度	
		62		红塔工业园区优化提升产城融合发展项目	观音山片区	否	20	工矿仓储用地	出让	16500.00	四季度		
		小计				75.8462			60944.00				
		红塔工业园区小计				86.3375			62534.00				
	园区合计				247.4505			160781.00					
中心城区2022年计划供应面积合计				486.6587			403724.75						

玉溪市中心城区（含市本级、红塔区、江川区、高新区）2022年度土地前期开发整理计划表

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年3月

单位：公顷、万元

辖区		序号	项目名称	土地坐落	前期开发整理内容	整理面积	整理费用概算	是否属于“十四五”规划项目	备注	
中心城区	市本级	1	科教创新城（核心片区）一级开发整理项目	红塔区李棋街道办事处	土地平整、道路建设、沟渠迁改、电力线杆迁改	62.7906	20000	是		
	市本级小计					62.7906	20000			
	红塔区	1	玉溪高铁新城片区核心区土地收储项目	位于玉昆高速、杯湖路、汇溪路、汇溪路之间(核心区)	围墙围栏建设和场地平整	20	200	否		
		2	玉溪大营街聂耳音乐小镇项目（一期）土地收储项目	位于大营街街道杯湖社区	围墙围栏建设和场地平整	18	150	否		
		3	红塔工业园区建筑工业化集成制造基地土地收储项目	位于春和街道飞井社区和黑村社区	围墙围栏建设和场地平整	24	240	否		
	红塔区小计					62	590			
	高新区	高新区（含南片区、九龙片区）	1	玉溪高新智慧城项目	玉溪高新区高龙潭片区	土地平整	9.3229	200	是	
		龙泉片区	2	C7地块（印刷包装项目）	高新区龙泉片区C7地块	土地平整及边坡支护	6.3330	1353	是	2021年完成需资金
			3	2021年12月计划完成的老鹤窝水库有生态修复、道路、边坡、绿化、亮化、电缆沟、场地平整等项目	高新区龙泉片区C8地块	老鹤窝水库有生态修复、道路、边坡、绿化、亮化、电缆沟、场地平整等项目		18092		2021年12月计划完成项目，2022年需要支付资金
	红塔工业园区	研和片区	4	研和工业园区数控产业园项目（原3万台光机项目YTC(2011)32号）	红塔区，研和街道，南厂社区	场地平整	16.7254	3010.57	是	整理费用为按经验和历史数据估算
			5	大坡头451亩（原YHTC（2017）9号地块391亩及路上58亩）	红塔区，研和街道，东山社区	场地平整	30.1214	5421.85	否	
			6	2016年城市一批G地块（原生物柴油项目）	红塔区，研和街道，东山社区	场地平整	3.3196	597.53	否	
			7	2016年城市一批D地块（中村麦子地）	红塔区，研和街道，中村社区	场地平整	1.2438	223.88	否	
			8	粮物流产业园及中石油道路连接线项目	红塔区，研和街道，中村社区	场地平整	3.4642	623.56	是	
			9	粮物流产业园（527亩）	红塔区，研和街道，中村社区	场地平整	35.1380	6324.84	是	
			10	食品和冷链项目（380亩）	红塔区，研和街道，贾井社区	场地平整	25.3163	4556.93	是	
			11	太标精工二期项目（75亩）	红塔区，研和街道，南厂社区	场地平整	5.0142	902.56	是	
			12	原箱柜厂项目（173亩）	红塔区，研和街道，东山社区	场地平整	11.5406	2077.31	否	
		红塔片区	13	红塔工业园区电子信息产业园	北城片区，原北城铁厂	土地平整	20.6207	464	是	
			14	红塔工业园区优化提升产城融合发展项目	观音山片区	土地平整	37.7022	849	是	
		园区小计					205.8623	44697.03		
中心城区2022年土地前期开发整理合计					330.6529	65287.03				