

新平县土地储备三年（ 2022-2024 ）滚动计划和2022年度土地储备计划表

新平县2022年度土地收储项目明细表（中期调整）

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年9月

单位：公顷、万元

辖区	项目类型	序号	项目级别	地块编号（项目名称）	土地坐落	收储方式	是否符合国土空间规划（过渡期是否计划纳入）	是否属于“十四五”规划项目	成片开发方案编制情况	是否占用生态红线或其他保护区规划范围	土地类别及面积														收储资金概算	完成收储时间	备注																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
											计划收储面积	集体土地						国有土地																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
												小计	农用地			建设用地	未利用地	小计	农用地			建设用地	未利用地																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
													小计	永久基本农田	一般耕地				其他	小计	永久基本农田			一般耕地				其中：水田	其他																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

新平县2022年度土地供应项目明细表（中期调整）

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年9月

单位：公顷、万元

辖区	项目类型	序号	地块编号（项目名称）	土地坐落	是否属于 省厅通报 批而未供 处置范围	计划供应面积	规划用途	供应方式	预计供应 价款	供应时间	备注
新平县	来源于库存 土地供应	1	XTC(2019)38号	新平县戛洒镇红山路	是	0.6808	商业住宅用地	出让	612.72	二季度	
		2	XTC(2019)43号	新平县戛洒镇红山路	是	0.4768	商业住宅用地	出让	429.12	二季度	
		3	新平县漠沙镇中心卫生院	漠沙镇龙河社区那允小组	否	0.5268	公共设施及公共服务用地	划拨	118.53	二季度	
		4	新平一中三期扩建	新平一中后面	否	3.9417	公共设施及公共服务用地	划拨	886.88	二季度	
		5	污水处理厂扩建	新平污水处理厂后面市政仓储项目	是	1.3899	公共设施及公共服务用地	划拨	416.97	四季度	
		6	扬武镇生活垃圾热解气化处理工程建设项目	扬武集镇	否	1.3299	公共管理与公共服务用地	划拨	199.49	四季度	
		7	殡仪馆搬迁	老大新公路21公里	否	1.9822	公共管理与公共服务用地	划拨	297.33	四季度	
		8	漠沙镇生活污水处理厂及配套管网设施与生活垃圾热解气	漠沙集镇	否	1.7338	公共管理与公共服务用地	划拨	260.07	四季度	
		9	新平县大开门至戛洒高速公路建设项目	新平县扬武镇、桂山街道、古城街道、平甸乡、新化乡、漠沙镇、戛洒镇	否	352.0441	交通运输用地	划拨	0	二季度	
		10	云南省墨江至临沧公路建设项目	新平县平掌乡	否	63.1721	交通运输用地	划拨	0	四季度	
	小计					427.2781			3221.11		
	年度新增项目	11	云南玉溪仙福钢铁（集团）有限公司钢渣处理厂	扬武片区大开门	否	14.0820	工矿仓储用地	出让	2112.30	四季度	
		12	云南玉溪仙福钢铁（集团）有限公司制氧站	扬武片区大开门	否	6.2426	工矿仓储用地	出让	936.39	四季度	
		13	云南玉溪仙福钢铁（集团）有限公司石灰窑配套项目用地	扬武镇大开门工业园区	否	12.6200	工矿仓储用地	出让	1893	四季度	
		小计					32.9446			4941.69	
新平县2022年计划供应面积合计						460.2227			8162.80		

新平县2022年度土地前期开发整理计划表

编制单位：玉溪市土地储备管理委员会办公室

编制时间：2022年3月

单位：公顷、万元

辖区	序号	项目名称	土地坐落	前期开发整理内容	整理面积	整理费用概算	是否属于“十四五”规划项目	备注
新平县	1	戛洒镇停车场建设项目（戛洒康养小镇）	戛洒集镇硬寨小组前面	三通一平	1.9514	292.71	是	
	2	者竜集镇新区三期（客运站前面）及者竜大道延长线	者竜集镇	三通一平	4.2621	319.66	是	
	3	花山公园旅游开发东侧（幼儿园革棚下）	桂山街道花山公园东侧	场地平整及围栏	1.4752	22.13	是	
新平县2022年土地前期开发整理合计					7.6887	634.50		