
红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展
配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建
设项目）（施工）

竞 争 性 谈 判 文 件

项 目 编 号：YXZN-2021-080

建 设 单 位：红塔区高仓街道办事处

代 理 机 构：玉溪正诺招标代理有限公司

日 期：2021 年 8 月

提 示

各竞争性谈判申请人：

为遵循招投标的有关规定，在您递交竞争性谈判申请文件时请按下列两部分的要求携带相关证件由工作人员登记：

第一部分：竞争性谈判申请人递交竞争性谈判申请文件时需携带以下材料以证明其身份，否则采购人不予受理：

1、法定代表人身份证明书；

2、法定代表人居民身份证【若由法定代表人递交竞争性谈判申请文件的】或法定代表人授权委托书及被授权人居民身份证【若由委托人递交竞争性谈判申请文件的】；

第二部分：招标文件中要求的其他证件，证件原件评审委员会审查结束后退还竞争性谈判申请人。

1、营业执照（彩色复印件加盖公章）

2、安全生产许可证（彩色复印件加盖公章）

3、资质证书（彩色复印件加盖公章）

4、省外企业应提供入滇备案证明材料(彩色复印件加盖公章原件)

5、拟任本工程项目经理注册建造师执业资格和具有有效的安全生产考核合格证书（彩色复印件加盖公章）

6、投标保证金缴纳凭证(原件)

注：请用档案盒收纳上述所有资料，并将此注意事项做为目录粘贴在档案盒上，注明竞争性谈判申请人名称、联系电话，避免所提交证照资料的遗失

目录

第一章 竞争性谈判邀请书.....	4
第二章 竞争性谈判申请人须知竞争性谈判申请人须知前附表.....	8
第三章 评分办法.....	21
第四章 合同条款及格式.....	23
第五章 工程量清单 （工程数量汇总表）	24
第六章 图纸（后附）	30
第七章 技术标准和要求.....	31
第八章 竞争性谈判申请文件格式.....	32

第一章 竞争性谈判邀请书

竞争性谈判邀请函

_____(被邀请单位名称): 1. 竞争性谈判条件红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）（施工）已批准建设，预算金额 383.80 万元。

资金来源：中央财政补助 158 万元，不足资金由街道自筹解决。项目现已经具有发包条件，现有红塔区人民政府高仓街道办事处（以下简称采购人）委托玉溪正诺招标代理有限责任公司（以下简称“代理机构”）对本项目的施工进行竞争性谈判，现诚邀贵公司（以下简称“竞争性谈判申请人”）参加该项目竞争性谈判。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）（施工）；

2.2 项目编号：YXZN-2021-080；

2.3 建设地点：玉溪市红塔区高仓街道龙树三家片区。

2.4 建设规模及内容：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目），位于高仓街道龙树社区境内，路线长 3.23 公里，路基宽 5.5 米，沥青路面宽为 4.5 米，**土路肩宽 1 米**。本项目主要建设内容包括：路基工程、路面工程、涵洞工程、交通工程及沿线设施，具体详见工程数量表。

2.5 采购方式：竞争性谈判；

2.6 计划工期：合同签订之日起 **45** 日历天；

2.7 质量要求：按国家质量验收标准一次性验收合格；

2.8 标段划分：本次竞争性谈判不划分标段。

2.9 项目预算：383.80 **万元（大写：叁佰捌拾叁元捌角整）**（具体预算以拦标价为准）

3. 竞争性谈判申请人资格要求

3.1 竞争性谈判申请人为中华人民共和国注册的独立法人，具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质的施工企业（提供公司相应资质证书原件或加盖公章复印件）。

3.2 项目经理资格：需具备建筑工程或市政公用工程或建筑工程专业建造师贰级（含贰级）

以上资格和有效的安全生产考核合格证书（B证），且必须注册在本单位（不接受临时建造师）；拟派的项目经理未承担在建（待建）项目；

3.3 技术负责人资格：项目技术负责人具备工程类中级及以上职称（不含乡镇企业评定的）资格；

3.4 专职安全员资格：项目专职安全员具备有效的安全生产管理人员执业资格证书（C证）；

3.5 业绩要求：竞争性谈判申请人近三年内 1 宗类似项目业绩；

3.6 财务要求：提供 2019 年度或 2020 年度的经审计的财务报告，若为新成立的公司则提供成立至今的财务报表；

3.7 信誉要求：竞争性谈判申请人应信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；2017 年至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量事故、重大安全事故；

3.7.1 按照《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第 87 号）、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）相关要求，谈判申请人应在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人；在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有政府采购严重违法失信行为记录（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的收除外）。

3.8 要求投标人企业、法定代表人和项目经理近三年内无行贿犯罪记录（自行承诺）；

3.9 本次竞争性谈判不接受联合体申请。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加竞争性谈判申请者，请于 2021 年 8 月 18 日至 8 月 20 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14：30 时至 17：00 时（北京时间，下同），由法定代表人或授权委托人持报名资料到玉溪市高新区明珠路92号(玉溪正诺招标代理有限责任公司)报名（可以自带U盘拷贝），文件获取时须携带以下材料原件：

（1）法定代表人身份证明书（原件）；

（2）法定代表人居民身份证（若由法定代表人报名的）或法定代表人授权委托书及被授权人居民身份证（若由委托人递交报名的）；

（3）营业执照（原件）；

（4）资质证书（复印件加盖公章）；

（5）安全生产许可证（原件）

（6）省外企业应提供入滇备案证明材料（原件）；

(7) 同时还需携带上述原件的复印件加盖公章一份。

5. 竞争性谈判申请文件的递交

5.1 递交竞争性谈判申请文件截止时间为 2021年08月26日 下午 16 时 00 分(北京时间), 竞争性谈判地点为玉溪正诺招标代理有限责任公司开标厅;

5.2 竞争性谈判时间: 北京时间 2021年08月26日 下午 16 时 00 分, 竞争性谈判地点: 玉溪正诺招标代理有限责任公司开标厅; 竞争性谈判申请人的法定代表人或授权代理人应准时参加竞争性谈判会议。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判申请文件, 采购人不予受理。

6. 投标保证金缴纳方式

6.1 本项目可以采用银行转帐、现金、银行保函方式缴纳保证金。保证金金额: ¥20000 元 (大写: 贰万元整)

6.2 银行转帐: 本项目投标保证金打款账号如下: 开户名称: 玉溪正诺招标代理有限责任公司 开户银行: 中国建设银行股份有限公司玉溪红塔支行 投标保证金缴纳账号:

53050165863600000926 (2) 银行保函: 银行保函出具时间必须是投标截止时间前。保函申请人必须是投标人, 受益人必须是招标人, 保证人必须是投标人基本账户的开户银行; 银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称, 并与招标文件规定的名称相一致。投标文件中须扫描上传基本帐户开户许可证原件及基本帐户开户银行出具的保函原件。(注: 投标单位汇款时须注明投标项目名称、项目编号、汇款用途, 缴纳时请认真核对户名、账号及项目名称, 交错概不负责; 采用银行转帐方式缴纳投标保证金的由玉溪正诺招标代理有限责任公司确认, 采用银行保函方式缴纳投标保证金的开标时由采购人核实, 并出具确认书)

采购人：红塔区人民政府高仓街道办事处

联系人：李老师

联系电话：13987758877

地址：云南省玉溪市红塔区高仓街道昌仁路

代理机构：玉溪正诺招标代理有限责任公司

联系地址：玉溪市高新区明珠路 92 号

联 系 人：周师

联系电话：15008873689

邮箱：yxznzb0630@126.com

2021 年 08 月 17 日

第二章 竞争性谈判申请人须知竞争性谈判申请人须知前附表

条款号	条 款 名 称	说明与要求
1.1.2	采购人	采购人：红塔区人民政府高仓街道办事处 联系人：李老师 联系电话：13987758877 地址：云南省玉溪市红塔区高仓街道昌仁路
1.1.3	代理机构	代理机构：玉溪正诺招标代理有限公司 联系地址：玉溪市高新区明珠路 92 号 联 系 人：周师 联系电话：15008873689 邮箱：yxznzb0630@126.com
1.1.4	项目名称及编号	项目名称：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）（施工） 项目编号：YXZN-2021-080
1.1.5	建设地点	玉溪市红塔区高仓街道龙树李井片区
1.2.1	资金来源	中央财政补助 158 万元，不足部分由街道自筹解决
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标规模及范围	红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目），位于高仓街道龙树社区境内，路线长 3.23 公里，路基宽 5.5 米，沥青路面宽为 4.5 米。本项目主要建设内容包括：路基工程、路面工程、涵洞工程、交通工程及沿线设施，具体详见工程数量表。
1.3.2	计划工期	合同签订之日起 45 日历天
1.3.3	质量要求	按国家质量验收标准一次性验收合格
1.4.1	竞争性谈判申请人资格要求	详见竞争性谈判邀请书“竞争性谈判申请人资格要求”
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开
1.10.2	竞争性谈判申请人提出问题的截止时间	获取竞争性谈判文件后 3 个工作日内

条款号	条 款 名 称	说明与要求
1.10.3	采购人书面澄清的时间	收到要求澄清竞争性谈判文件之日起 3 日内
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
1.12	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成竞争性谈判文件的其他文件	书面澄清及书面补充文件(如有)。
2.2.1	竞争性谈判申请人要求澄清竞争性谈判文件的截止时间	获取竞争性谈判文件后 3 个工作日内
2.2.2	竞争性谈判截止时间	2021 年 08 月 26 日下午 16 时 00 分
2.2.3	竞争性谈判申请人确认收到竞争性谈判文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 24 小时内
2.3.2	竞争性谈判申请人确认收到竞争性谈判文件文件修改的时间	在收到相应修改文件后 24 小时内
3.1.1	构成竞争性谈判申请文件文件的其他材料	除竞争性谈判文件规定外，申请人认为与本项目有关的
3.2.1	拦标价	拦标价为 362.0138 万元（大写：叁佰陆拾贰万零壹佰叁拾捌元整），拦标价作为投标报价编制的最高限价，投标报价不得超过此价。
3.2.2	竞争性谈判报价方式	竞争性谈判报价为包干价（总价合同承包），竞争性谈判报价为竞争性谈判申请人在竞争性谈判申请文件中提出的完成本项目招标范围规定的全部施工内容并提供相关文件规定的全部费用，包括完成该工程项目的分部分项工程费、措施费、其他项目费、规费、税金、政策性文件规定费用等所有费用。
3.3.1	竞争性谈判有效期	为 90 日历天，从竞争性谈判截止之日算起

条款号	条 款 名 称	说明与要求
3.4.1	竞争性谈判保证金	1. 本项目可以采用银行转帐、现金、银行保函方式缴纳保证金。保证金金额：¥20000 元（大写：贰万元整）（1）银行转帐：本项目投标保证金打款账号如下：开户名称：玉溪正诺招标代理有限公司开户银行：中国建设银行股份有限公司玉溪红塔支行投标保证金缴纳账号：53050165863600000926（2）银行保函：银行保函出具时间必须是投标截止时间前。保函申请人必须是投标人，受益人必须是招标人，保证人必须是投标人基本账户的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致。投标文件中须扫描上传基本帐户开户许可证原件及基本帐户开户银行出具的保函原件。（注：投标单位汇款时须注明投标项目名称、项目编号、汇款用途，缴纳时请认真核对户名、账号及项目名称，交错概不负责；采用银行转帐方式缴纳投标保证金的由玉溪正诺招标代理有限公司确认，采用银行保函方式缴纳投标保证金的开标时由采购人核实，并出具确认书）
3.5.3	签字或盖章要求	按竞争性谈判文件格式要求签字、盖章
3.5.4	竞争性谈判文件份数	正本 1 份，副本 2 份
3.5.5	装订要求	按照竞争性谈判申请人须知第 3.1 项规定的竞争性谈判文件组成内容，竞争性谈判申请文件采用胶装方式装订，装订应牢固，不易拆散和换页，不得采用活页装订。
4.1.2	封套上应载明的信息	项目名称：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）（施工） 采购人名称：红塔区人民政府高仓街道办事处竞争性谈判申请人名称： 竞争性谈判申请人地址：2021 年 08 月 26 日下午 16 时 00 分前不得开启
4.2.2	递交竞争性谈判申请文件地点	<u>玉溪正诺招标代理有限公司开标厅</u>
4.2.3	是否退还竞争性谈判申请文件	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5.1	竞争性谈判时间和地	开标时间：2021 年 08 月 26 日下午 16 时 00 分；地 点：玉溪正诺招

条款号	条 款 名 称	说明与要求
	点	标代理有限公司开标厅
5.2	竞争性谈判程序	(4) 密封情况检查：经工作人员检查密封完好 (5) 竞争性谈判申请文件开启顺序：随机开启
6.1.1	竞争性谈判小组的组建	竞争性谈判小组成员构成：3 人及以上单数，由建设单位代表和随机抽取的评标专家库专家组成
7.1	是否授权竞争性谈判小组确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的成交候选人数，前三名
7.2	履约担保	合同价款的 5%。
7.3	付款方式	合同签订之后付中央财政衔接补助资金 158 万的 50%，待项目验收完成之后付中央财政衔接补助资金的 40%，其余街道自筹资金部分付款方式待定。
9. 需要补充的其他内容		
9.1	重新进行竞争性谈判的情形	1. 自发布竞争性谈判邀请函之日起至报名截止时间止，报名单位不足三家时，采购人须组织本项目重新进行竞争性谈判；2. 经初步评审有效竞争性谈判申请人少于三家时，谈判小组认为其仍可以满足竞争性谈判要求，具有竞争性，则继续评审；如谈判小组认为其不具有竞争性，采购人须组织本项目重新进行竞争性谈判；
9.2	同义词语	构成竞争性谈判文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在竞争性谈判阶段应当分别按“采购人”和“竞争性谈判申请人”进行理解。
9.3	解释权	构成本竞争性谈判文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除竞争性谈判文件中有特别规定外，仅适用于竞争性谈判的规定，按竞争性谈判邀请书、竞争性谈判申请人须知、评分办法、竞争性谈判申请文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序

条款号	条 款 名 称	说明与要求
		在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准，按本条款仍不能形成结论的由采购人负责解释。

1. 总则 1.1 项目概况

1.1.1 根据中“华人民共和国国家发展和改革委员会令第 16 号《必须招标的工程项目规定》对限额以下项目施工单位选择方式没有明确规定”、《中华人民共和国财政部令第 74 号》（政府采购非招标采购方式管理办法）等法律法规的有关规定，本项目采用竞争性谈判，

1.1.2 本竞争性谈判项目采购人：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.1.3 本竞争性谈判项目代理机构：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.1.4 本竞争性谈判项目名称及编号：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.1.5 本竞争性谈判项目建设地点：见竞争性谈判申请人须知前附表。1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本竞争性谈判项目的资金来源：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.2.2 本竞争性谈判项目的资金落实情况：见竞争性谈判申请人须知前附表。1.3 竞争性谈判范围、

计划工期和质量要求

1.3.1 本次竞争性谈判规模及范围：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.3.2 本竞争性谈判项目的计划工期：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.3.3 本竞争性谈判项目的质量要求：见竞争性谈判申请人须知前附表。1.4 竞争性谈判申请人资格

要求

1.4.1 竞争性谈判申请人资格要求：见竞争性谈判申请人须知前附表。

1.4.2 竞争性谈判申请人不得存在下列情形之一：

- （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本竞争性谈判项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本竞争性谈判项目的监理人；
- （4）为本竞争性谈判项目的代建人；
- （5）为本竞争性谈判项目提供招标代理服务的；
- （6）与本竞争性谈判项目的监理人或代建人或代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本竞争性谈判项目的监理人或代建人或代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本竞争性谈判项目的监理人或代建人或代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）财产被接管或冻结的；
- （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本竞争性谈判项目申请。

1.5 费用承担

竞争性谈判申请单位在整个竞争性谈判活动中所发生的费用由自己承担。

1.6 保密

参与竞争性谈判活动的各方应对竞争性谈判文件和竞争性谈判申请文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

竞争性谈判文件竞争性谈判申请文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 竞争性谈判申请人须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按竞争性谈判申请人须知前附表规定的时间、地点组织竞争性谈判申请人踏勘项目现场。

1.9.2 竞争性谈判申请人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，竞争性谈判申请人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供竞争性谈判申请人在编制竞争性谈判申请文件时参考，采购人不对竞争性谈判申请人据此作出的判断和决策负责。

1.10 竞争性谈判预备会

1.10.1 竞争性谈判申请人须知前附表规定召开竞争性谈判预备会的，采购人按竞争性谈判申请人须知前附表规定的时间和地点召开竞争性谈判预备会，澄清竞争性谈判申请人提出的问题。

1.10.2 竞争性谈判申请人应在竞争性谈判申请人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄。

1.10.3 竞争性谈判预备会后，采购人在竞争性谈判申请人须知前附表规定的时间内，将对竞争性谈判申请人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买竞争性谈判文件的竞争性谈判申请人。该澄清内容为竞争性谈判文件的组成部分。

1.11 偏离

竞争性谈判申请人须知前附表允许竞争性谈判申请文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合竞争性谈判文件规定的偏离范围和幅度。

1.12 分包

本竞争性谈判项目不允许分包。

2. 竞争性谈判文件

2.1.1 本竞争性谈判文件包括：

- (1) 竞争性谈判邀请函；
- (2) 竞争性谈判申请人须知；
- (3) 评分办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单（无）；
- (6) 图纸（另行成册）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 竞争性谈判文件格式；

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对竞争性谈判文件所作的澄清、修改，构成竞争性谈判文件的组成部分。

2.2 竞争性谈判文件的澄清

2.2.1 竞争性谈判申请人应仔细阅读和检查竞争性谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在**竞争性谈判申请人须知前附表**规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对竞争性谈判文件予以澄清。

2.2.2 竞争性谈判文件的澄清将在**竞争性谈判申请人须知前附表**规定的竞争性谈判截止时间 3 天前以书面形式发给所有购买招标文件的竞争性谈判申请人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 3 天，相应延长竞争性谈判截止时间。

2.2.3 竞争性谈判申请人在收到澄清后，应在**竞争性谈判申请人须知前附表**规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 竞争性谈判文件的修改

2.3.1 在竞争性谈判截止时间 3 天前，采购人可以书面形式修改竞争性谈判文件，并通知所有已购买竞争性谈判文件的竞争性谈判申请人。如果修改竞争性谈判文件的时间距竞争性谈判截止时间不足 3 天，相应延长竞争性谈判截止时间。

2.3.2 竞争性谈判申请人收到修改内容后，应在**竞争性谈判申请人须知前附表**规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 竞争性谈判申请文件及格式

3.1 竞争性谈判申请文件的组成

竞争性谈判申请文件应包括下列内容：

- (1) 报价函
- (2) 申请函及申请函附录

(3) 竞争性谈判申请文件资格审查部分；

(4) 二次报价函

3.2 竞争性谈判报价

3.2.1 预算价：见竞争性谈判申请人须知前附表。

3.2.2 竞争性谈判报价方式：见竞争性谈判申请人须知前附表

3.3 竞争性谈判有效期

3.3.1 除竞争性谈判申请人须知前附表另有规定外，竞争性谈判有效期为 90 天。

3.3.2 在竞争性谈判有效期内，竞争性谈判申请人撤销或修改其竞争性谈判申请文件的，应承担竞争性谈判文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长竞争性谈判有效期的，采购人以书面形式通知所有竞争性谈判申请人延长竞争性谈判有效期。

竞争性谈判申请人同意延长的，应相应延长其竞争性谈判保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞争性谈判申请文件；竞争性谈判申请人拒绝延长的，其竞争性谈判申请失效，但竞争性谈判申请人有权收回其竞争性谈判保证金。

3.4 竞争性谈判保证金

3.4.1 竞争性谈判保证金为人民币或银行保函。竞争性谈判申请人应在递交竞争性谈判申请文件截止时间以前按“竞争性谈判申请人须知前附表”规定的方式及金额递交，并作为其竞争性谈判申请文件的组成部分。

3.4.2 竞争性谈判申请人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，谈判小组将否决其竞争性谈判申请。

3.4.3 有下列情形之一的，保证金将不予退还：

(1) 竞争性谈判申请人在规定的竞争性谈判有效期内撤销或修改其竞争性谈判申请文件；

(2) 成交人人在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按竞争性谈判文件规定提交履约担保的。

(3) 竞争性谈判申请人无故不参加竞争性谈判或者出现不廉洁行为的；

(4) 竞争性谈判申请人采用不正当的手段骗取成交的；

(5) 被相关管理部门认定竞争性谈判申请人有串通投标行为的

3.5 竞争性谈判文件的编制

3.5.1 竞争性谈判申请文件应按第八章“竞争性谈判申请文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞争性谈判申请文件的组成部分。其中，投标函附录在满足竞争性谈判文件实质性要求的基础上，

可以提出比竞争性谈判文件要求更有利于采购人的承诺。

3.5.2 竞争性谈判申请文件应当对竞争性谈判文件有关工期、竞争性谈判有效期、质量要求、技术标准和要求、竞争性谈判范围等实质性内容作出响应。

3.5.3 竞争性谈判申请文件应用不褪色的材料书写或打印，并由竞争性谈判申请人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章且盖单位章。委托代理人签字或盖章的，竞争性谈判申请文件应附法定代表人签署的授权委托书。竞争性谈判申请文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由竞争性谈判申请人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章确认。签字或盖章的具体要求见**竞争性谈判申请人须知前附表**。

3.5.4 竞争性谈判申请文件正本一份，副本份数见竞争性谈判申请人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.5.5 竞争性谈判申请文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见竞争性谈判申请人须知前附表规定。

4. 竞争性谈判申请文件

4.1 竞争性谈判申请文件的密封

4.1.1 竞争性谈判申请文件要求密封完好，并加盖单位章或密封章。

4.1.2 竞争性谈判申请文件封套上应写明的内容见竞争性谈判申请人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的竞争性谈判申请文件，采购人应予拒收。

4.2 竞争性谈判申请文件的递交

4.2.1 竞争性谈判申请人应在本章第 2.2.2 项规定的竞争性谈判截止时间前递交竞争性谈判申请文件。

4.2.2 竞争性谈判申请人递交竞争性谈判申请文件的地点：见**竞争性谈判申请人须知前附表**。

4.2.3 除**竞争性谈判申请人须知前附表**另有规定外，竞争性谈判申请人所递交的竞争性谈判申请文件不予退还。

4.2.4 采购人收到竞争性谈判申请文件后，向竞争性谈判申请人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判申请文件，采购人不予受理。

4.3 竞争性谈判申请文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的竞争性谈判截止时间前，竞争性谈判申请人可以修改或撤回已递交的竞争性谈判申请文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 竞争性谈判申请人修改或撤回已递交竞争性谈判申请文件的书面通知应按照本章第 3.5.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向竞争性谈判申请人出具签收凭证。

4.3.3 竞争性谈判申请人撤回竞争性谈判申请文件的，采购人自收到竞争性谈判申请人书面撤回通知

之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为竞争性谈判申请文件的组成部分。修改的竞争性谈判申请文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5.1 竞争性谈判开始时间和地点

采购人在本章**竞争性谈判申请人须知前附表**第 2.2.2 项规定的竞争性谈判截止时间（竞争性谈判开始时间）和**竞争性谈判申请人须知前附表**规定的地点进行竞争性谈判，所有竞争性谈判申请人的法定代表人或授权委托人准时参加。

5.2 竞争性谈判程序主持人按下列程序进行谈判：（1）宣布谈判纪律；（2）公布在谈判截止时间前递交竞争性谈判申请文件的谈判申请人名称，并点名确认谈判申请人是否派人到场；（3）宣布采购人、记录人、监督人等有关人员姓名；（4）按照谈判申请人须知前附表规定检查竞争性谈判申请文件的密封情况；（5）按照谈判申请人须知前附表的规定确定并宣布竞争性谈判申请文件谈判顺序；（6）按照宣布的谈判顺序当众开启，公布谈判申请人名称、标段名称、申请报价、质量承诺、工期及其他内容，并记录在案；（7）谈判申请人代表、采购人代表、监督人、记录人等有关人员在谈判记录上签字确认；（8）谈判会议结束。

6. 评审

6.1 谈判小组

6.1.1 竞争性谈判评审由采购人依法组建的谈判小组负责。谈判小组由采购人或其委托的代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。谈判小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见**竞争性谈判申请人须知前附表**。

6.1.2 谈判小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）竞争性谈判申请人或竞争性谈判申请人主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与竞争性谈判申请人有经济利益关系；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与竞争性谈判申请人有其他利害关系。

6.2 评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评审

谈判小组按照第三章“评分办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对竞争性谈判申请文件进行评审。第三章“评分办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除**竞争性谈判申请人须知前附表**规定谈判小组直接确定成交人外，采购人依据谈判小组推荐的成交候选人确定成交人，谈判小组推荐成交候选人的人数见**竞争性谈判申请人须知前附表**。

7.2 成交通知

成交结果将以电话方式通知各竞争性谈判申请人，排名第一的成交候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照竞争性谈判文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照谈判小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人。依次确定其他成交候选人与采购人预期差距较大，或者对采购人明显不利的，采购人可以选择重新进行竞争性谈判。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，成交人应按**竞争性谈判申请人须知前附表**规定的担保形式金额支付担保，同时采购人应提供对等担保，竞争性谈判文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。除**竞争性谈判申请人须知前附表**另有规定外，履约担保金额为成交合同金额的5%。

7.3.2 成交人不能按本章第7.2.1项要求提交履约担保的，视为放弃成交，其竞争性谈判保证金不予退还，给采购人造成的损失超过竞争性谈判保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起10天内，根据竞争性谈判文件和成交人的竞争性谈判申请文件签订书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其竞争性谈判保证金不予退还；给采购人造成的损失超过竞争性谈判保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交人退还保证金；给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性谈判活动中应当保密的情况和资料，不得与竞争性谈判申请人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对竞争性谈判申请人的纪律要求

竞争性谈判申请人不得相互串通参与竞争性谈判或者与采购人串通，不得向采购人或者谈判小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义参与竞争性谈判申请或者以其他方式弄虚作假骗取成交；竞争性谈判申请人不得以任何方式干扰、影响竞争性谈判评审工作。

8.3 对谈判小组成员的纪律要求

谈判小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性谈判申请文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在竞争性谈判评审活动中，谈判小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响竞争性谈判评审程序正常进行，不得使用第三章“评

分办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

8.4 对与竞争性谈判评审活动有关的工作人员的纪律要求

与竞争性谈判评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性谈判申请文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及竞争性谈判评审有关的其他情况。在竞争性谈判评审活动中，与竞争性谈判评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响竞争性谈判评审程序正常进行。

8.5 投诉

竞争性谈判申请人和其他利害关系人认为本次竞争性谈判评审活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见竞争性谈判申请人须知前附表。

第三章 评分办法

1. 竞争性谈判过程及评审

1.1 采购人组织的谈判按竞争性谈判文件规定的时间和地点进行。

1.2 组建竞争性谈判小组。由采购人代表及有关专家组成竞争性谈判小组。

1.3 初步评审。谈判小组依据竞争性谈判文件规定，就竞标文件的有效性、完整性进行审查。

1.4 谈判小组决定采用二次报价谈判，竞争性谈判按递交申请文件的顺序确定谈判顺序，由谈判小组分别与各申请人进行谈判。所有申请人在谈判现场规定时间内做出的相关书面承诺及报出最后报价。所有申请人在谈判时做出的所有书面承诺须由申请人法人或授权代理人签字或申请人本人签字。

1.5 推荐成交人

谈判结束后，谈判小组推荐实质性响应谈判文件要求的成交候选人，谈判小组根据符合要求的竞标人提交的报价最低的原则确定成交人。

1.6 其它

递交竞争性谈判文件少于三家时，采购人将对合格谈判申请人进行谈判或直接发包。

2. 谈判原则

谈判活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

3. 评审依据

谈判小组按照谈判文件规定的方法、评审因素、标准和程序对竞争性谈判申请文件进行评审；“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

4. 评审过程的保密

谈判后，直到授予投标人合同止，凡是属于审查、澄清、评审和比较的有关资料以及授标建议等均不得向投标人或其他无关的人员透露。投标人在评审过程中，所进行的力图影响评审结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

5. 竞争性谈判申请存在下列情况之一的，申请无效

- (1) 报价高于拦标价的；
- (2) 竞争性谈判申请文件未按竞争性谈判文件要求签署、盖章的；
- (3) 不具备竞争性谈判文件中规定的资格要求的；
- (4) 竞争性谈判申请文件含有招标人不能接受的附加条件的；
- (5) 法律、法规和竞争性谈判文件规定的其他无效情形。

2 评定程序

1. 谈判流程

1.1 对竞争性谈判申请文件初步审查

1.2 谈判小组成员讨论并与谈判申请人进行谈判

1.3 进行第二轮报价

1.4 确定中标人

2.初步评审

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	谈判申请人名称	与营业执照一致
		投标函签字盖章	有法定代表人签字及加盖单位章
		竞争性谈判申请文件格式	符合第八章“竞争性谈判申请文件格式”的要求
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质要求	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		财务状况	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		信誉	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		项目经理、技术负责人、专职安全员及投入项目管理人员	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		申请内容	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
2.1.3	响应性评审标准	工期	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		工程质量	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		申请有效期	符合第二章“谈判申请人须知”的相关规定
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定
		竞争性谈判申请价格	低于（不含等于）第二章“谈判申请人须知前附表”载明的拦标价。

3、二次报价

初步评审后，将给通过初步评审的竞标人第二次报价机会；二次谈判报价是由低到高的顺序进行谈判报价。第二次报价中，二次报价可以与投标总报价一致，也可以下浮。

4、确定中标人推荐名次谈判小组推荐中标人：即通过初步评审的谈判申请人谈判报价从低到高依次排列，最终报价最低的推荐为第一中选候选人，以此类推，最多推荐3名中标候选人。

第四章 合同条款及格式

根据竞争性谈判申请文件，双方协商签订合同

第五章 招标控制价及已标价工程量清单

投标报价汇总表

标表 1

合同段：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目
(高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目)

序号	章次	科目名称	金额（元）
1	100	总 则	
2	200	路 基	
3	300	路 面	
4	400	桥梁、涵洞	
5	600	安全设施及预埋管线	
6	第 100 章至第 700 章合计		
7	已包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价合计		
8	清单合计减去材料、工程设备、专业工程暂估价合计		
9	计日工合计		
10	暂列金额（不含计日工总额）		
11	投标报价		

清单 第 1 页 共 1 页

工程量清单表

标表 2

合同段：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）

清单 第 100 章 总 则					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
101	通则				
101-1	保险费				
-a	按合同条款规定，提供建筑工程一切险 2.5%	总额	1.000		
-b	按合同条款规定，提供第三者责任险 0.5%	总额	1.000		
102	工程管理				
102-3	安全生产费 1.5%	总额	1.000		
清单 第 100 章 合计 人民币 元					

工程量清单表

标表 2

合同段：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）

清单 第 200 章 路 基					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
203	挖方路基				
203-1	路基挖方				
-a	挖土方	m3	1190.000		
-b	挖石方	m3	946.000		
204	填方路基				
204-1	路基填筑（包括填前压实）				
-a	利用土方填筑	m3	1012.000		
-b	利用石方填筑	m3	946.000		
-c	借土夹石填筑	m3	7088.000		
207	坡面排水				
207-1	边沟				
	C25 现浇混凝土	m3	1134.200		
209	路基防护与加固工程				
209-5	混凝土挡土墙				
-a	C20 混凝土	m3	368.000		
清单 第 200 章 合计 人民币 元					

工程量清单表

标表 2

合同段：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）

清单 第 300 章 路 面					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
306	级配碎（砾）石底基层、基层				
306-3	级配碎石基层				
-a	厚 20cm	m2	13824.310		
308	透层和黏层				
308-1	乳化沥青透层	m2	13824.310		
308-2	乳化沥青粘层	m2	13824.310		
309	热拌沥青混合料面层				
309-1	细粒式沥青混凝土				
-a	3.5cm 厚 A-13 细粒式	m2	13824.310		
309-2	中粒式沥青混凝土				
-a	4cm 厚 A-16 中粒式	m2	13824.310		
313	路面附属工程				
313-1	培土路肩	m3	888.100		
313-5	预制混凝土路缘石（500*200*120）	m	3692.300		
清单 第 300 章 合计 人民币 元					

工程量清单表

标表 2

合同段：红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配
套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）

清单 第 600 章 安全设施及预埋管线					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
604	道路交通标志				
604-1	铝合金标志牌				
604-1-1	单柱式 I 型	个	1.000		
604-1-2	单柱式 II 型	个	2.000		
604-1-3	单柱式 III 型	个	8.000		
清单 第 600 章 合计 人民币 元					

第六章 图纸（后附）

第七章 技术标准和要求

一、本竞争性谈判工程的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程最新建设标准、规范的要求。

二、本竞争性谈判工程的安全生产、文明施工、环境保护措施应符合中华人民共和国以及省、市、自治区、直辖市或行业以及当地政府的有关法律、法规的要求。

三、根据工程设计要求及所处地域当地政府的相关规定，该工程项目的材料、设备、施工除必须达到以上的标准外还应满足国家和行业现行的有关技术规范、规程及要求。

第八章 竞争性谈判申请文件格式

红塔区东部片区乡村振兴一二三产业融合发展配套项目（高仓街道龙树李井片区道路硬化建设项目）（施工）

竞争性谈判申请文件

项目编号：YXZN-2021-080

竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章） 法定代表人
或其委托代理人：_____（签字或盖章） 日期：_____年_____月
日

第一节、报价函

一、报价一览表项目名称：

序号	项目	内容
1	投标报价	大写：_____
		小写：_____
2	质量承诺	
3	工期	
4	保证金	¥20000 元（大写：贰万元整）
5	说 明	

注：本表须需放于竞争性谈判申请文件封面后第一页。

竞争性谈判报价为包干价（总价合同承包），竞争性谈判报价为竞争性谈判申请人在竞争性谈判申请文件中提出的完成本项目招标范围规定的全部施工内容并提供相关文件规定的全部费用，包括完成该工程项目的分部分项工程费、措施费、其他项目费、规费、税金、政策性文件规定费用等所有费用, 保证一次性验收合格。

竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章） 竞争性谈判申请人法定代表人或其委托人：_____（签字或盖章） 日 期： 年 月 日

第二节、竞争性谈判申请函

一、申请函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）_____的竞争性谈判文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥_____）的报价，工期_____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在竞争性谈判有效期内不修改、撤销竞争性谈判申请文件。

3. 随同本申请函提交保证金一份，金额为人民币（大写）_____元（¥_____）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本申请函递交的申请函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照竞争性谈判文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）_____（其他补充说明）。

竞争性谈判申请人：_____（盖单位章）法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）地址：_____电话：_____传真：_____邮政编码：_____年 月 日

二、法定代表人身份证明书

竞争性谈判申请人：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（竞争性谈判申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人有效身份证正面、背面复印件（复印件在下文，不允许粘贴）



竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章）

日期：_____年_____月_____日

三、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（竞争性谈判申请人名称）的法定代表人，现授权委托我单位的 _____（姓名）为我公司合法代理人，代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____标段施工竞争性谈判申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人：_____；性别：_____；年龄：_____；

部 门：_____；职务：_____；

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：授权委托人有效身份证正面、背面复印件（复印件在下文，不允许粘贴）

居民身份证正面

居民身份证背面

竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

四、保证金（附保证金缴纳回执、银行保函、保险单扫描件或复印件）

竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章） 竞争性谈判申请
人法定代表人或其委托人：_____（签字或盖章） 日 期： 年 月 日

第三节、技术部分

一、质量保证措施、文明施工措施、工期保证措施及安全生产措施

第四节、资格审查部分

一、企业基本情况表

竞争性谈判申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址	/	
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	建造师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

本表后请附以下资料，竞争性谈判申请人应确保提供的资料清晰可辨，因资料模糊不清无法辨认的将可能导致否决投标。（1）企业营业执照复印件加盖单位公章；（2）企业资质证书（副本）复印件加盖单位公章；（3）企业安全生产许可证（副本）复印件加盖单位公章；（4）入滇信息登记证明复印件（省外企业提供）复印件加盖单位公章；（5）竞争性谈判申请人认为需要提供的其他证明材料加盖单位公章。竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章） 竞争性谈判申请人法定代表人或其委托人：_____（签字或盖章） 日期：_____年____月____日

二、**2019 年或 2020 年度财务状况提供 2019 年度或 2020 年度的经审计的财务报告及报表复印件并加盖单位公章，若为新成立的公司则提供成立至今的财务报表；**

三、近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：本表后附业绩证明材料（以中标通知书或施工合同为准）复印件并加盖单位公章，每张表格只填写一个项目，并标明序号

四、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					完成过建设工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	主要项目名称

一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，我方保证并配备上述项目管理机构。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。

注：1、附拟派专职安全员、专职质量员等其他相关人员执业证（或从业资格证或上岗证书）、居民身份证复印件加盖单位公章。2、项目经理相关证件材料分别附于项目经理简历表后，此处可不用重复提供

五、项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

注：项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证书（B 证）、居民身份证复印件并加盖单位公章。

六、项目经理承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____（以下简称“本工程”）的项目经理____（项目经理姓名）_____现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。2014 年至今拟派项目经理 _____（此处填写“有”或“无”）_____违反建设法律、法规、规章行为及其他建筑市场不良记录，没有安全（质量）事故，未受国家、省、州（市）建设行政主管部门通报或处罚。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

竞争性谈判申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

七、竞争性谈判申请人信誉、履约情况、投标资格说明

致：（采购人名称）

我公司参加（招标项目名称）的投标活动，当前我公司（此处填写“处于”或“未处于”）被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态。当前（此处填写“处于”或“未处于”）被建设行政主管部门停止在云南省行政区域内的投标资格。2017 年至今（此处填写“有”或“无”）骗取中标和严重违约及重大工程质量事故、重大安全事故。

注：如有诉讼事件，竞争性谈判申请人须承诺涉及诉讼事件不影响本竞争性谈判申请人在本招标项目的履约能力。

竞争性谈判申请人（盖单位章）：_____

法定代表人或授权委托代理人：（签字或盖章）

时 间： 年 月 日

八、其他

(1) 竞争性谈判申请人企业、法定代表人和项目经理近三年内无行贿犯罪记录（自行承诺）

（格式自拟）

(2) 施工保证书

（格式自拟）

内容包括（1 保证在 2021 年 10 月 31 日前完工并验收合格、2 保证公司资金充足在工程完成之前有垫资能力，能顺利完成工程任务。）

(3) 其他材料竞争性谈判申请人认为有必要提供的其他材料附于此处。

本表后须附：统一社会信用代码的营业执照副本、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人（提供网页截图）；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有政府采购严重违法失信行为记录（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外，提供网页截图）。

竞争性谈判申请人（盖单位章）： _____

法定代表人或授权委托代理人： （签字或盖章）

时 间： 年 月 日

第五节、二 次 报 价 函

二 次 报 价 函

致： 红塔区人民政府高仓街道办事处我方红塔区高仓街道龙树社区小坝村巩固脱贫攻坚成果项目（施工）

原报价为：人民币(大写)_____

(RMB¥_____元)，

谈判后最终报价为人民币(大写)_____

(RMB¥_____元)。

补充内容：_____

竞争性谈判申请人（盖单位章）：_____

法定代表人或授权委托代理人：（签字或盖章）

时 间： 年 月

（注：此二次报价函请单独打印携带，在谈判过程中填写,作为投标文件的组成部分）